



Видин

А ВИДИН

№ 2, тел. 094/ 609 416; факс: 094/ 601 132;
in.bg ; web site: www.vidin.bg

ДО **ДО-01-04-215 08.10.2016**
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ВИДИН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Цветан Ценков – Кмет на община Видин

ОТНОСНО: Преместване на търговски маси от Централен пазар Видин и разполагането им на временен общински пазар „Разлог“ по одобрена схема на гл. архитект на община Видин от 23.11.2011г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Видин е собственик на имот, публична общинска собственост с идентификатор 10971.502.33 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Видин с площ 13571 кв.м. за Общински пазар. На територията на Централен пазар гр. Видин, в зоната на т.нар. „Ново каре“, се намират общо 36 броя търговски маси – общинска собственост. Поради липса на пешеходен трафик и неатрактивност на локацията, тези маси стоят трайно незаети, което води до финансови загуби за общината и физическото им разрушаване под влиянието на атмосферните условия. Сегашното им разположение затруднява преминаването на граждани, майки с колички и хора с увреждания.

В същото време на базар „Разлог“, се наблюдава силен пешеходен поток и висок търговски интерес. Настоящият инвентар там обаче се състои от **14 (четирнадесет) броя изключително стари, морално и физически изхабени търговски маси**. Тези съоръжения са в напреднала фаза на амортизация и влошават естетическия облик на района.

С цел по-ефективно управление на общинската собственост и обновяване на пазарната инфраструктура, предлагам следните действия:

- **16 (шестнадесет) броя търговски маси** от Централен пазар Видин (Ново каре) да бъдат преместени физически на базар „Разлог“ за нуждите на работещите там търговци.

- **Наличните в момента 14 (четирнадесет) броя стари маси** на базар „Разлог“, поради пълната им физическа негодност, да бъдат окончателно демонтирани и **бракувани** по съответния законов ред.

- **Останалите 20 (двадесет) броя търговски маси** от Централен пазар Видин (Ново каре) да бъдат демонтирани и прибрани на съхранение в общински склад, за да се използват като резервен фонд при последваща общинска нужда.

- **Обновяване без бюджетен разход:** Община Видин ще извърши пълна подмяна на търговските маси на базар „Разлог“ с по-нови налични общински такива, спестявайки разходи за купуване на нови.

- **Безопасност и естетизация:** Осигурява се приветлива и безопасна среда за гражданите и търговците на базар „Разлог“

С преместването на търговските маси на новото място ще се постигне:

- По-добра организация на пространството на базара.
- Оптимизиране на приходите в общинския бюджет от такси.
- По-естетичен вид на градската среда.
- Базарът ще се превърне в по-уютно място за разходка и пазаруване, което стимулира социалните контакти на открито.

- Новата конфигурация ще отговаря на изискванията за достъпна среда, осигурявайки достатъчно разстояние за преминаване на инвалидни колички.

Настоящото предложение цели оптимизиране на използването на общинската собственост и подобряване на облика на търговските зони в общината.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 11, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 27 от Наредба № 2 за реда и условията за разполагане на преместваемите обекти, на рекламно-информационните и монументално-декоративни елементи, и за осъществяване на рекламната дейност на територията на община Видин, предлагам на Общински съвет Видин да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Видин дава съгласие за преместването на 16 (шестнадесет) броя общински търговски маси от „Централен пазар“ Видин (Ново каре) на базар „Разлог“ гр. Видин, с цел подмяна на амортизираните стари търговски маси.

2. Общински съвет дава съгласие останалите 20 (двадесет) броя търговски маси да бъдат демонтирани от Централен пазар Видин (Ново каре) и дадени за съхранение в общински склад за последващо ползване от ОП „Пазари“ при необходимост.

3. Възлага на Кмета на Община Видин изпълнение на решението и на Главния архитект и на Директора на ОП „Пазари“ Видин, да предприемат необходимите действия по актуализиране и одобряване на Схемите за разполагане на преместваеми обекти /търговски маси/ за визираниите пазарни търговски зони съгласно чл. 56 от ЗУТ.

МОТИВИ: Община Видин, като собственик на имота, в съответствие със Закона за общинската собственост, Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Видин, Наредбата за организацията и дейността на пазарите и базарите на територията на община Видин, следва да предприеме действия по създаване на място, където да се организира временен базар за продажба на селскостопанска продукция от производители. Ще се постигне по-естетичен вид на градската среда. С разполагането на новите търговски, базар „Разлог“ ще се превърне в по-уютно място за пазаруване, което стимулира социалните контакти на открито. Новата конфигурация ще отговаря на изискванията за достъпна среда, осигурявайки достатъчно разстояние за преминаване на инвалидни колички. Ще се постигне и оптимизиране и подобряване на облика на търговските зони в общината.

Приложение:

- 1.Копие на Схема за разполагане на търговски маси и петна за извършване на търговска дейност в Централен пазар.
- 2.Копие от Схема за разполагане на временни търговски маси на базар „Разлог“.

Д-Р ЦВЕТАН ЦЕНКОЕ
Кмет на община Видин

